

Studentische Mitarbeit / Praktikum bei der NRW.URBAN Vorbereitende Untersuchungen Dortmunder Nordstadt



Die NRW.URBAN wurde von der Stadt Dortmund mit der Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 BauGB beauftragt. Für das circa 260 Hektar große Untersuchungsgebiet in der Dortmunder Nordstadt sollen die Anwendungsvoraussetzungen für eine städtebauliche Sanierungsmaßnahme geprüft werden. Die Untersuchungen bilden einen wichtigen Baustein für den weiteren Stadterneuerungsprozess im größten zusammenhängenden Altbaug Gebiet des Ruhrgebiets.

Zur Unterstützung bei diesem Projekt – insbesondere bei der Erfassung und Bewertung des Gebäudebestandes – suchen wir von März 2022 bis Juni 2022 mehrere Studierende.

Unser Angebot:

- Fundierte Einblicke in die Arbeit einer großen Landesgesellschaft im Bereich Stadtentwicklung
- Mitarbeit in einem spannenden und anspruchsvollen Projekt mit einem klar definierten Aufgabenbereich
- Je nach Präferenz der Bewerberin / des Bewerbers:
 - Entweder ein auf zwei Monate befristetes Praktikum in Vollzeit (40 Stunden pro Woche) oder Teilzeit, mindestens 24 Stunden pro Woche, mit der Option auf

einen dritten Monat mit einer monatlichen Aufwandentschädigung von 450 Euro für ein Praktikum im Master-Studium bzw. 250 Euro für ein Praktikum im Bachelor-Studium

- oder eine Tätigkeit als Werkstudierende/-r bei einer durchschnittlichen wöchentlichen Arbeitszeit von 20 Stunden und einer stundenweisen Vergütung in Höhe von 12 Euro (brutto).

Ihre Aufgaben:

- Zentrale Aufgabe ist die Durchführung von Bestandserhebungen im Untersuchungsgebiet. Dabei sollen die Zustände der Gebäude und des Umfelds anhand verschiedener Kriterien erfasst werden, die für die spätere Beurteilung der Sanierungsbedürftigkeit relevant sind.
- Das Untersuchungsgebiet wird für die Erhebungen in kleinräumige Mikroquartiere untergliedert. In der Regel werden Sie sich pro Tag nur in einem Mikroquartier aufhalten, sodass keine weiten Entfernungen zurückzulegen sind. Außerdem ist vorgesehen, dass vor allem in der Anfangszeit mindestens zwei Studierende in einem Mikroquartier gleichzeitig Erhebungen durchführen und sich gegenseitig unterstützen.
- Eine persönliche Einführung durch das Projektteam und ein Leitfaden bereiten Sie auf die Erhebungen optimal vor. Auch während der Erhebungen werden Sie durch Ihre zukünftigen Kolleginnen und Kollegen im Unternehmen bestmöglich unterstützt. Dazu gehört auch die vorgesehene Ausstattung mit mobilen Endgeräten, die Ihnen die Dateneingabe erleichtern.

Ihr Profil:

- Sie studieren Architektur, Städtebau, Raum- oder Stadtplanung, Geographie bzw. einen vergleichbaren Studiengang im Bereich Stadt- und Regionalentwicklung
- Sie haben Interesse an Prozessen der städtebaulichen Sanierung und Stadterneuerung
- Sie beobachten interessiert den städtischen Raum mit seinen Gebäuden und haben einen Blick für Details
- Sie führen gerne Bestandserhebungen durch
- Vorkenntnisse im Bereich der Gebäudesanierung und Architekturbeschreibung sind wünschenswert

Ihre Bewerbungen richten Sie bitte an praktikum@nrw-urban.de Bitte teilen Sie uns mit, welche der beiden Möglichkeiten Sie präferieren, ob Sie ein Praktikum in Vollzeit oder in Teilzeit leisten möchten und welche der genannten Monate für Sie in Betracht kommen. Ihre Fragen beantwortet gern Frau Kemper über mandy.kemper@nrw-urban.de