

Projektmanagement Flächenentwicklung & -vermarktung (m/w/d) in Teilzeit

Gestalten Sie mit uns die wirtschaftliche Zukunft Hagens.

Die **HAGEN.WIRTSCHAFTSENTWICKLUNG GmbH** setzt Impulse für die Entwicklung des Wirtschaftsstandorts Hagen – gemeinsam mit Stadtverwaltung, Wissenschaft und Unternehmen. Wir verstehen Wirtschaftsförderung als aktives Handeln: strategisch, nah an den Betrieben und mit Blick für das Machbare.

Mit unserer Tochtergesellschaft **HAGEN.AREAL GmbH** erwerben und entwickeln wir Gewerbeflächen – ein Bereich mit hoher Komplexität, aber auch großem Gestaltungspotenzial.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir ab sofort eine engagierte Persönlichkeit für das **Projektmanagement im Bereich Flächenentwicklung und -vermarktung** – in Teilzeit (19,5 Std./Woche). Die Stelle ist zunächst befristet bis zum 31.3.2028. Eine Weiterbeschäftigung ist nicht ausgeschlossen.

Was Sie bei uns bewegen können

- **Sie unterstützen Schlüsselprojekte** zur Entwicklung und Vermarktung von Gewerbeflächen – gemeinsam mit kommunaler Verwaltung, Planung, Politik und Partnern.
- **Sie entwickeln Flächen und Immobilien**, von der Identifikation über Nutzungskonzepte bis hin zur Marktansprache – mit städtebaulichem Gespür und strategischem Blick.
- **Sie koordinieren interne und externe Projektgruppen**, um Entwicklungsprozesse effizient und lösungsorientiert zu steuern.
- **Sie vernetzen sich aktiv** mit den relevanten Akteuren der Immobilienwirtschaft, nehmen an Fachveranstaltungen wie der EXPO REAL teil und beobachten Markttrends.
- **Sie unterstützen bei Sonderprojekten** wie dem Innenstadtprogramm „ZIO“ und bringen Ihre Expertise in regionale Gremien ein.
- **Sie entwickeln neue Angebote** für den Flächen- und Immobilienservice und unterstützen bei Aufbau eines digitalen Flächenmonitorings.

Was Sie mitbringen sollten

- Ein abgeschlossenes Fach-/Hochschulstudium oder eine vergleichbare Qualifikation in den genannten Themenfeldern.
- Erfahrung in der Zusammenarbeit mit Verwaltung, Wirtschaft oder Projektentwicklung – idealerweise im öffentlichen Kontext.
- Verständnis für kommunale Entscheidungswege und die Kompetenz, komplexe Prozesse lösungsorientiert zu begleiten.
- Kommunikationsstärke, Verbindlichkeit und Lust auf Gestaltung – auch, wenn es mal Gegenwind gibt.

Was wir bieten

- Die Zusammenarbeit in einem motivierten Team mit flachen Hierarchien.
- Gestaltungsspielraum in einer sinnvollen Aufgabe mit regionaler Relevanz.
- Flexible Arbeitszeiten und mobiles Arbeiten möglich.
- Eine Eingruppierung nach TVöD-VKA (bis EG 11) – abhängig von Qualifikation und Erfahrung.
- Weiterbildungsmöglichkeiten und die Chance, Teil von etwas zu sein, das sich weiterentwickelt.

Klingt nach Ihrer nächsten Herausforderung?

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung im PDF-Format – bitte senden Sie diese unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins an:

 eBewerbung@hagen-wirtschaft.de

Ihr Ansprechpartner für Fragen:

Jörg Siegmann · Tel. 02331 – 80 999 41

Constantin Hrdina · Tel. 02331 – 80 999 26

Weitere Informationen:

 www.hagen-wirtschaft.de

 www.hagen-valley.de

 www.hagen-areal.de