



Konzeptionelle:r Stadtplaner:in für die Prozesssteuerung im Baulandmodell Wohnen (m/w/d)

Ihre Aufgabenschwerpunkte

- Koordinieren der Arbeitsgruppe Baulandmodell mit ca. vier Mitarbeitenden
- Koordinieren des gesamten Prozesses der Baulandschaffung und –mobilisierung zwischen den beteiligten Organisationseinheiten einschließlich Berichtswesen gegenüber der Verwaltungsspitze und den Gremien
- Bearbeiten von grundsätzlichen und übergeordneten Fragestellungen des Baulandmodells
- Identifizieren möglicher Hemmnisse und Entscheidungsbedarfe bei den Projekten und Herbeiführen erforderlicher Entscheidungen auf der Lenkungebene
- Kontinuierliches Weiterentwickeln des Baulandmodells mit Standardisieren der Prozesse

Wir bieten Ihnen

- Vergütung nach der **Entgeltgruppe 14** des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD) mit individueller Stufenzuordnung entsprechend der jeweiligen Vorerfahrungen inklusive Jahressonderzahlung
- Beitrag zur Zusatzrente
- 30 Urlaubstage
- zukunftsichere Arbeitsplätze
- flexible Arbeitszeiten (Gleitzeitrahmen von 6 bis 21 Uhr)
- Möglichkeit der Teilzeitbeschäftigung
- mobiles Arbeiten und Telearbeit
- vergünstigtes D-Ticket Job
- Firmenfitness mit Hansefit
- betriebliche Gesundheitsförderung
- Qualifizieren Sie sich mit unseren internen Fortbildungsprogrammen auch für Führungspositionen
- Arbeitsort in Innenstadtlage mit guter Anbindung zum ÖPNV im Rathaus

Ihr Profil

- **Abgeschlossenes wissenschaftliches Hochschulstudium der Fachrichtung Stadtplanung, Raumplanung, Architektur, Wirtschaftsgeographie oder vergleichbarer Fachrichtungen (Dipl.-Ing./M.Sc.) ; Die Befähigung zum höheren technischen**

Verwaltungsdienst in der Fachrichtung Städtebau (Zweites Staatsexamen) ist wünschenswert

- Berufserfahrung bei der Umsetzung von Bauprojekten, vorzugsweise in der öffentlichen Verwaltung
- Betriebswirtschaftliche Kenntnisse aus dem Bereich der Planungs-, Immobilien-, Tiefbau- oder Wohnungswirtschaft
- Nachgewiesene Kenntnisse aus dem Bau- oder Immobilienrecht oder benachbarter Rechtsbereiche
- prägnante Ausdrucksfähigkeit in Wort und Schrift sowie hohes Kommunikations- und Verhandlungsgeschick

Wir stehen für

- Chancengleichheit: Bei gleicher Eignung werden Schwerbehinderte bevorzugt berücksichtigt
- Geschlechtergerechtigkeit: Bewerbungen von **Männern** werden besonders begrüßt bzw. Gleichberechtigung von Frauen und Männern
- Diversität: Wir begrüßen ausdrücklich Bewerbungen von Menschen, die sich weder dem männlichen noch dem weiblichen Geschlecht zuordnen
- Vielfalt: Wir freuen uns über Bewerber:innen mit interkulturellem Hintergrund

Sie haben noch Fragen? Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Fachbereich [Stadtplanung und Geoinformation](#)

[Abteilung Stadtplanung](#)

Ansprechpartner:

Herr Mollerus, Tel.: 0531 470-2619

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung bis zum 20. Juli 2025!

(Kenn-Nr. 2025/113)

Hier klicken, bewerben und Teil der Stadtverwaltung werden!