

Die EMG - Essen Marketing GmbH, Gesellschaft für Stadtmarketing, Tourismus und Zentrenmanagement, ist eine jeweils 50%ige Beteiligung der Stadt Essen und des Essen Marketing Service e.V. Sie betreibt in der Stadt Essen unter anderem das City- und Zentrenmanagement und sucht zum 1. November 2025 einen:

### **City- und Zentrenmanager (m/w/d)**

#### **Das sind Deine Aufgaben:**

- Förderung und Unterstützung von Maßnahmen zur Attraktivierung der Innenstadt und Mittelzentren
- Initiierung und Durchführung von Maßnahmen zur Schaffung von Besuchsanlässen in der Innenstadt
- aktives Leerstandsmanagement, Unterstützung der Immobilieneigentümer bei der Nachvermietung und Reaktivierung von Ladenlokalen
- Initiierung und Entwicklung von Konzepten für Zwischennutzungen und gemeinsame Umsetzung mit den Immobilieneigentümern
- Aktives Ansiedlungsmanagement sowie Beratung, Impulsgebung und Unterstützung der ImmobilieneigentümerInnen, ExistenzgründerInnen und UnternehmerInnen
- Mitarbeit bei der Umsetzung des integrierten Entwicklungskonzeptes für die Innenstadt sowie des Förderprogramms „Zukunftsfähige Innenstädte und Ortszentren Nordrhein-Westfalen“ gemeinsam mit den verschiedenen Akteuren im Konzern Stadt Essen und privaten Akteuren
- Ansprechpartner und Behördenlotse für alle Innenstadtakteure (z.B. Immobilieneigentum, Investoren und Projektentwickler, Einzelhandel, Gastronomie) in der Essener Innenstadt sowie den Mittelzentren
- Initiierung und Organisation von Informations- und Netzwerkveranstaltungen für die verschiedenen Gruppen der Innenstadtakteure
- Mitarbeit an Aktivitäten zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität und des Erlebnischarakters, verkaufsfördernden und imagebildenden Aktionen in der Innenstadt und den Mittelzentren sowie Marketingmaßnahmen

#### **Das bringst Du mit:**

- Abgeschlossenes Fach- oder Hochschulstudium mit berufsrelevanter Ausrichtung (z. B. BWL, Immobilienwirtschaft, Marketing, Geografie, Raumplanung, Stadtplanung, Tourismus) oder eine vergleichbare Ausbildung mit entsprechender Berufserfahrung im Bereich Citymanagement, Wirtschaftsförderung oder Stadtmarketing
- Du brennst für die Innenstadtentwicklung
- Du kümmerst Dich gern, bist kreativ, lösungsorientiert und bringst eigene Ideen ein
- Du bist sehr kommunikativ, magst den Kontakt zu Menschen und bist in der Lage, verschiedene Interessen zu moderieren
- Idealerweise konntest Du bereits erste Erfahrungen mit Bundes- und Landesförderprogrammen sammeln und erste städtebauliche Projekte bzw. Immobilienentwicklungen mit betreuen
- Du bist digitalaffin und sicher im Umgang mit Microsoft Office-Programmen
- Du bist bereit auch mal abends oder am Wochenende zu arbeiten

## **Das bieten wir Dir:**

- Eine spannende Aufgabe und die Chance auf eine unbefristete Stelle in Vollzeit bei der EMG - Essen Marketing GmbH
- Eine tariforientierte Bezahlung sowie attraktive Leistungen des TVÖD
- Teilnahme am betrieblichen Gesundheitsmanagement
- Die Möglichkeit ein Jobrad zu erhalten
- Mitarbeit in einem motivierten und ambitionierten Stadtmarketingteam

Wir freuen uns auf Deine Bewerbung bis zum **31.05.2025** per Mail an [personal@emg.essen.de](mailto:personal@emg.essen.de).

## **EMG - Essen Marketing GmbH**

Kennedyplatz 5

45127 Essen

[www.visitessen.de](http://www.visitessen.de)