

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Herne mbH & Co. KG sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet

Projektmanager Stadtentwicklungsprojekte (m/w/d)

Herne liegt im Zentrum des Ruhrgebietes. Mit rund 160.000 Einwohner:innen zählt es zu den Großstädten des Reviers und verfügt, neben einer verkehrsgünstigen Lage, über ein vielfältiges Freizeit- und Kulturangebot bis hin zu Industriekultur und beeindruckender Architektur. Die Stadtentwicklungsgesellschaft Herne mbH definiert sich als moderne Arbeitgeberin, die die Chancengleichheit und Vielfalt ihrer Mitarbeitenden fördert und dadurch Perspektiven schafft.

Die Stadtentwicklungsgesellschaft Herne mbH ist der erste Ansprechpartner, wenn es um Grundstücke im Herner Stadtgebiet geht. Sie erwirbt, entwickelt und vermarktet Liegenschaften, um stadtentwicklungspolitische Ziele zu realisieren.

Aufgaben

- Projektleitung von Entwicklungs- und Bauvorhaben von der Initiierung bis zur Fertigstellung und Übergabe an Kunden und Investoren
- Vorbereitung und Begleitung von Sanierungsmaßnahmen evtl. inklusive Fördermittelmanagement (Altlastensanierung, Schadstoffsanierung von Gebäuden, Abriss und Rückbau)
- Vorbereitung und Begleitung von Erschließungsmaßnahmen (Koordinierung der Maßnahmen mit Ingenieurbüros, der Kommune und bauausführenden Unternehmen)
- Kommunikation/Abstimmung mit Vertragspartnern, deren Dienstleistern, Behörden, etc.
- Koordination der am Bau Beteiligten sowie Steuerung der Schnittstellen zu den technischen Bereichen, Rechts- und Finanzierungsabteilung sowie anderen relevanten Bereichen der Kommune
- Begleitung und Umsetzung vertraglicher Vereinbarungen sowie Sicherstellung der Einhaltung von Fristen, Formvorschriften, etc.
- Organisation/Abwicklung der Übergabe- und Abnahmetermine

Profil

- Hochschul- oder Universitätsstudium im Fachgebiet Architektur, Raumplanung, Bauingenieurwesen
- Berufliche Erfahrung in der Projektsteuerung/Projektmanagement von Bauvorhaben oder städtebauliches Referendariat
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen
- Organisationstalent sowie analytisches Verständnis für wirtschaftliche, technische und juristische Zusammenhänge
- Kunden- und lösungsorientiertes, selbstständiges Arbeiten
- Erfahrung im Termin- und Kostenmanagement

- Kommunikationsstärke sowie ausgeprägte Teamfähigkeit

Angebot

- Dynamisches Arbeitsumfeld in einem eigenständig arbeitenden, motivierten Team
- Eine moderne Betriebsausstattung und Technik mit umfassender Einarbeitung
- Möglichkeit zur teilweisen Arbeit im Homeoffice (max. 2 Tage)
- Fort- und Weiterbildungen
- Marktgerechte Vergütung sowie eine zusätzliche Betriebliche Altersversorgung
- Unbefristeter Vertrag

Kontakt

Ihre Ansprechpartner für inhaltliche Fragen sind Ronald Graf (02323 / 16 – 3819) und Achim Wixforth (02323 / 16 - 3005).

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Angabe Ihres Gehaltwunsches.

Bitte bewerben Sie sich **ausschließlich** online via **ronald.graf@herne-seg.de**

Stadtentwicklungsgesellschaft Herne mbH & Co. KG

Langekampstraße 36

44652 Herne